**招标采购文件**

苏州高新区人民医院拟对“东门岗改造项目”进行招标采购，欢迎符合招标采购文件资格条件的各供应商前来报名参加投标。

一、采购编号：SGYZW2020-1号

二、采购项目名称：东门岗改造项目

三、采购项目要求：

（一）工程内容及范围：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述 | | 计量 单位 | | 工程量 | | 单价 | | 合价 | |
| 修缮工程 | | | | | | | | | | | |
| 1 | 垫层 | 1.基础垫层 碎石 干铺 | | m3 | | 0.27 | |  | |  | |
| 2 | 挖一般土方 | 1.人工挖一般土方 土壤类别 三类土 2.单(双)轮车运输 运距在50m以内 土 | | m3 | | 3.75 | |  | |  | |
| 3 | 回填方 | 1.单(双)轮车运输 运距在50m以内 土 2.回填土 地面 夯填 | | m3 | | 1 | |  | |  | |
| 4 | 余方弃置 | 1.自卸汽车运土 运距在10km以内 | | m3 | | 15.4 | |  | |  | |
| 5 | 带形基础 | 1.泵送现浇构件 C30现浇条形基础 混凝土 无梁式 | | m3 | | 1.67 | |  | |  | |
| 6 | 实心砖墙 | 1.M5 1砖外墙 标准砖 | | m3 | | 10.75 | |  | |  | |
| 7 | 墙面一般抹灰 | 1.抹水泥砂浆 混凝土墙外墙 | | m2 | | 26.76 | |  | |  | |
| 8 | 立面块料拆除 | 1.墙、柱梁面 大理石、花岗岩 | | m2 | | 29.37 | |  | |  | |
| 9 | 清理原拆除石材背面砂浆 | 1.墙、柱梁面 大理石、花岗岩 | | m2 | | 29.37 | |  | |  | |
| 10 | 拆除石材返厂切割 | 1.拆除石材返厂切割 | | 项 | | 1 | |  | |  | |
| 11 | 石材墙面芝麻灰修补 | 1.水泥砂浆粘贴芝麻灰石材，表面处理，利用拆除石材 | | m2 | | 16.38 | |  | |  | |
| 12 | 石材墙面 | 1.1：3水泥砂浆粘贴20mm厚中国黑块料面板 墙面 ，原色及表面处理与原墙面相同 墙面 | | m2 | | 43.5 | |  | |  | |
| 13 | 石材墙面-中国黑压顶 | 1.1：3水泥砂浆粘贴100mm厚中国黑块料面板 墙面 ，原色及表面处理与原墙面相同 墙面 | | m2 | | 12.42 | |  | |  | |
| 14 | 金属字 | 1.金属字安装 H：800mm 2.1.2厚304不锈钢字 | | 个 | | 9 | |  | |  | |
| 15 | 墙面喷刷涂料 | 1.外墙真石漆 胶带分格 | | m2 | | 40.47 | |  | |  | |
| 16 | 墙面一般抹灰 | 1.抹水泥砂浆 砖墙内墙 | | m2 | | 51.5 | |  | |  | |
| 17 | 墙面喷刷涂料 | 1.内墙面 在抹灰面上 901胶混合腻子批、刷乳胶漆各三遍看吗， | | m2 | | 51.5 | |  | |  | |
| 18 | 外窗台石材 | | 1.水泥砂浆粘贴中国黑石材块料面板 零星项目，磨斜边，抛光 | | m2 | | 8.74 | |  | |  | |
| 19 | 细石混凝土楼地面 | | 1.找平层 水泥砂浆(厚40mm) 混凝土或硬基层上 | | m2 | | 10.8 | |  | |  | |
| 20 | 块料楼地面 | | 1.楼地面单块0.4m2以内地砖 干硬性水泥砂浆 | | m2 | | 10.8 | |  | |  | |
| 21 | 块料踢脚线 | | 1. 300mm高地砖踢脚线 1:3水泥砂浆 2. 墙地砖45°倒角磨边抛光 | | m | | 13 | |  | |  | |
| 22 | 天棚喷刷涂料 | | 1.天棚面 在抹灰面上 901胶混合腻子批、刷乳胶漆各三遍 | | m2 | | 10.56 | |  | |  | |
| 23 | 石材窗台板 | | 1.1:3水泥砂浆粘贴20mm厚黄线奥特曼 零星项目 2.石材磨边 | | m2 | | 5.93 | |  | |  | |
| 24 | 墙面装饰板 | | 镀锌角铁基层，2mm厚铝板墙面，按展开面积 | | m2 | | 17.2 | |  | |  | |
| 25 | 金属窗 | | 制作安装六角窗,玻璃5+9+5钢化玻璃，外立面地铁口对称 | | m2 | | 11.6 | |  | |  | |
| 26 | 金属（塑钢）门 | | 1.推拉门 断桥隔热铝型材1000\*2200mm 2.门窗特殊五金 执手锁 3.门窗特殊五金 插销 4.门窗特殊五金 铰链 5.门窗特殊五金 门吸或门阻 | | 樘 | | 1 | |  | |  | |
| 27 |  | |  | |
| 28 | 余方弃置 | | 1.挖掘机挖碴 斗容量1.0m3 装车 2.自卸汽车运碴(载重10t以内)运距10km以内 | | m3 | | 15 | |  | |  | |
| 29 | 移动式脚手架 | | 1.移动式脚手架 | | m2 | | 65.4 | |  | |  | |
| 30 | 外脚手架 | | 1.砌墙脚手架 外架子 单排 高12m以内 | | m2 | | 79.2 | |  | |  | |
| 31 | 基础 | | 1.现浇构件 无梁式带形基础 复合木模板 2.泵送现浇构件 C20现浇条形基础 混凝土 无梁式 3.现浇构件 无梁式带形基础 复合木模板 4.现浇混凝土构件钢筋 直径φ25mm以内 | | m2 | | 1.24 | |  | |  | |
| 32 |  | |  | |
| 33 | 铲运机 | | 1.铲运机 | | 台次 | | 3 | |  | |  | |
| 单项合计： | | | | | | |  | | | | | |
| 安装工程 | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 配电箱 | | 1、名称：配电箱拆除 2、型号：PZ30箱拆除 | | 台 | | 1 | |  | |  | |
| 2 | 配电箱 | | 1、名称：配电箱 2、型号：PZ30箱 | | 台 | | 1 | |  | |  | |
| 3 | 照明灯具 | | 1、名称：吸顶灯 2、规格：16W 3、安装形式：吸顶 | | 套 | | 2 | |  | |  | |
| 4 | 装饰灯 | | 1、名称：射灯 2、规格：18W | | 个 | | 10 | |  | |  | |
| 5 | 配线 | | 1、规格：BV-2.5 | | m | | 150 | |  | |  | |
| 6 | 壁挂空调器 | | 1、名称：分体式挂机 2、规格：1.5P 3、隔振垫（器）、支架形式、材质：减震垫 4、铜气管、铜液管、保温管、、进水管、排水 | | 台(组) | | 1 | |  | |  | |
| 7 |  | |  | |
| 单项合计： | | | | | | |  | | | | | |
| 税费、规费、等其他费用合计： | | | | | | |  | | | | | |
| 合计总价： | | | | | | |  | | | | | |

五、综合说明及其他要求：

1、合同价格实际包括人工费、差旅费及其它辅助费用、管理、维护、保险、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

2、质量要求、验收标准：投标供应商中标后提供服务均为按国家规格条例的合格正规服务、符合设计规范要求。应能保证所提供服务涉及到的知识产权是合法取得，并享有完整的知识产权，不会因为需方的使用而被责令停止使用、追偿或要求赔偿损失，如出现此情况，一切经济和法律责任均由供方承担。供方提供的所有服务必须质量符合国际或国家通用标准，如出现质量问题，供应商负责修缮，发生的费用由供应商负责。

3、费用结算：在合同生效乙方施工结束后成功验收，甲方支付70%的费用给乙方；在审计报告出具后，甲方再支付20%的费用给乙方；一年后无质量问题，甲方再支付10%的费用给乙方。

八、招标响应文件的组成及要求：

（一）文件组成：

1、营业执照副本复印件；

2、法人及法人授权代表身份证复印件；

3、法定代表人授权委托书原件；

4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力证明；

5、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

6、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的承诺；

7、业绩证明材料；

8、详细工程方案说明；

9、工程人员安排计划、岗位分配情况；

10、现场工程技术人员名单、资格证书及简介；

11、本地固定服务场所及工程人员证明材料；

12、工程保障承诺书；

13、工程验收方案；

14、与本次采购有关的其他资料；

上述资料均需加盖招标响应单位公章，需要法定代表人或委托代理人签字盖章的地方须按要求签署，若未按上述要求签署的招标响应文件，评审专家有权要求招标响应单位法定代表人或委托代理人按要求补签，拒绝补签的招标响应文件招标代理机构有权拒绝。

（二）招标响应文件的制作、装订与密封要求：

1、招标响应文件应用不褪色的黑色墨水书写或打印；招标响应文件不应有涂改、增删和字迹潦草之处，如有必须修改的，修改处必须有法定代表人或委托代理人的签章；

2、请招标响应单位按照上述招标响应文件组成制作招标响应文件并装订成册，招标响应文件封面自行制作，封面需注明：采购编号、采购单元号、采购内容、采购单位以及招标响应单位名称、正副本等信息，并加盖招标响应单位公章；

九、招标程序：

1、报名需提供单位的被授权人须带身份证明原件至总务科核实身份报名登记。

2、由招标小组（由院内的招标小组组成）按招标文件的资格条件进行资格性审查。

3、招标小组所有成员集中与单一供应商分别就价格、服务方案、人员安排等内容进行招标与沟通，确定其是否满足招标要求。

4、招标小组各成员独立对每个供应商的招标响应文件（包括新的书面承诺）按招标文件规定的评审办法进行评审并给出评审意见。

5、如投标人提供虚假材料，将按“政府采购法”相关规定处理并由政府监管部门给予严肃处理。

十、招标成交原则及评审内容：

（一）招标成交原则：

1、本次招标采用最低评标价法，即投标文件满足招标文件全部实质性要求且投标报价最低的供应商为中标人。

2、招标小组各成员独立对招标供应商的招标响应文件按照招标文件的规定和要求进行资格性和符合性评审，如评审内容条款均满足招标文件要求的，则认为该供应商招标文件评审合格。如某一条款内容评审不合格，评委须注明评审不合格原因。

**格式1：**

**供应商报价表**

|  |
| --- |
| **采购编号：**  **公司名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **投标价格：（人民币:元）**  **小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **其它承诺：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **法定代表人或授权委托人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**格式2：**

**谈判承诺函**

苏州高新区人民医院：

我方收到贵公司 号谈判采购文件，经仔细阅读和研究，我方决定参加谈判。并向贵公司承诺：

1、我方愿意按照采购文件的一切要求，提供本项目的所有内容，我方的响应报价包括人工费，差旅费，物流费，备件费等相关费用。

2、如果我方的谈判响应文件被接受，我方将严格履行谈判采购文件中规定的每一项要求。

3、我方愿意提供贵方在谈判采购文件中要求的所有资料。也同意向贵方提供贵方可能另外要求的与我方谈判响应文件有关的任何证据或资料。并保证所提供的资料全部是真实的、有效的，若有虚假，我方愿承担一切责任。

4、我方认为贵方有权决定成交者，还认为贵方有权接受或拒绝所有的供应商成交。

5、我方同意因安装过程中的不当，造成货物或就位现场的设施、设备等损坏的，采购方有权要求我方全额赔偿。

6、我方承诺我方的响应文件在谈判后的全过程中保持有效，不作任何更改和变动。我方同意被确定成交后若不履行谈判响应文件的内容要求和各项承诺及义务的即被视为违约，我方的成交资格将被取消。

7、我方承诺在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

8、我方同意我方若无法按约定条款履行义务等行为，贵方有权取消我方的成交资格。

9、与本谈判有关的通讯地址：

单 位： 联 系 人：

地 址： 邮政编码：

联系电话： 传 真：

谈判响应单位：（公章）

单位法定代表人或代理人：（签字或签章）

年 月 日**格式3：**

**关于资格的声明函**

采购编号：

日 期：

苏州高新区人民医院：

我公司愿针对本次 竞争性谈判采购进行响应并参加谈判。谈判响应文件中所有关于谈判资格的文件，证明与陈述均是真实的、准确的。若有违背，我公司愿意承担由此而产生的一切后果。

法定代表人或代理人：（签字或签章）

谈判响应单位：（公章）

**格式4：**

**法人授权委托书**

本授权委托书声明：我 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现授权委托 （姓名）为我公司代理人，以本公司的名义参加苏州高新区人民医院组织实施的编号为 号竞争性谈判采购活动。代理人在开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与这有关的一切事务，我均予以承认。

代理人在授权委托书有效期内签署的所有文件不因授权委托的撤销而失效，除非有撤销授权委托的书面通知，本授权委托书自投标开始至合同履行完毕止。

代理人无转委托权。特此委托。

代理人（签字或签章）： 法定代表人（签字或签章）：

职务：

联系电话： 谈判响应单位：（公章）